

Pindade eksplikatsioon teisel korrusel:

A201	B201	C201	Trepihall	11,2 m ²
A202	B202	C202	Magamistuba	11,6 m ²
A203	B203	C203	Vannituba	5,4 m ²
A204	B204	C204	Magamistuba	9,8 m ²
A205	B205	C205	Magamistuba	13,9 m ²

Eluruumid: 35,3 m²
 Abiruumid: 16,6 m²

Suletud netopind teisel korrusel kokku (korter A): 51,9 m²
Suletud netopind teisel korrusel kokku (korter B): 51,9 m²
Suletud netopind teisel korrusel kokku (korter C): 51,9 m²

Suletud brutopind teisel korrusel kokku: 193,3 m²

Avatud brutopind teisel korrusel kokku: 21,9 m²

A206	B206	C206	Rõdu	3,0 m ²
A207	B207	C207	Rõdu	4,3 m ²

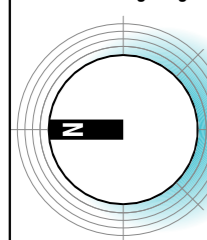
Konstruksioonitüüpide spetsifikatsioon:

VS 1	ARMEERITUD MINERAALKROHV KIVIVILLPLAAT FIBO5 KERAMSIITPLOKK	150 200
VS 2	ARMEERITUD MINERAALKROHV KIVIVILLPLAAT FIBO5 KERAMSIITPLOKK	150 150
VS 3	HORIS. VOODRILAUD ÕHUVÄHE VERT. ROOVITUSEL TUULETÕKKEPLAAT KIVIVILLSOOJUSTUS P.KARKASSIL 50x150 FIBO5 KERAMSIITPLOKK	28 25 13 150 150
SS 1	FIBO KERAMSIITPLOKK KIVIVILL M100 FIBO KERAMSIITPLOKK	150 100 150
SS 2	FIBO KERAMSIITPLOKK KIVIVILL M100 FIBO KERAMSIITPLOKK	100 50 150
SS 3	COLUMBIA-KIV/FIBO KERAMSIITPLOKK	190
SS 4	PUIDUGA TUGEVDATUD TERASKARKASSIL 92 MINERAALVILLTÄITEGA KERGSEIN	120

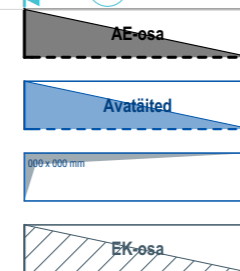
Märkused, selgitused, viited:

- 01 Joonist vaadelda ühtse tervikuna koos AE-osa ehituskirjelduse, jooniste, spetsifikatsioonide ning eriosade projektidega.
- 02 Kõik muudatused konstruktsioonide, materjalide, viimistluse ja möötuude osas kooskõlastada projekteerijaga ja tellijaga.
- 03 Kõik mõõdud ja kõrgusmärgid kontrollida ehitusel. Mistahes ebakõlade ilmumisel projektis / ehituses viivitamatult konsulteerida projekteerijaga.
- 04 Enne avatäidete tellimist kontrollida: avatäidete avanemist, avade tegelikke mõõtmeid.
- 05 Projekti koostamisel aluseks võetud ja kasutatud OÜ Kolmas Tee Projekt koostatud töö nr 02-01/07 "Ridaelamu" (kuupäevaga 06.06.2005).
- 06 Projekti koostamisel aluseks võetud ja kasutatud OÜ Arhitektuuribüroo A&K koostatud töö nr 06/05 "Kinnistute Rätsepa tee 2; 4; 10; 12; 14; 16 detailplaneering" (kuupäevaga 2005).
- 07 Projekti koostamisel aluseks võetud ja kasutatud Tellija WEST Capital Holding OÜ poolne lähteülesanne (kuupäevaga 19.05.2014).

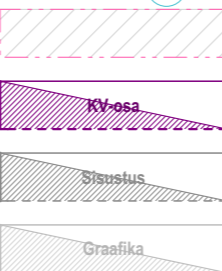
AE-osa tingimärgid:



Hoone teljed.
 Viide joonisele või spetsifikatsioonile.
 Tuletõkkeseksioonid, tulepüsimus, tuleohustarvikud. Evakuatsiooniteed ja suunaga, mõõdud.



Projekteeritud konstruktsioonide kontuur, vaade ja lõige.
 Projekteeritud avatäidete kontuur, vaade ja lõige.
 Sein või lagede avade kontuur ja mõõdud.
 EK-osa (vundamenditaldmik).



Ripplagede projektsiooni kontuur.
 KV-osa detailide kontuur, vaade ja lõige.
 Projekteeritud sisustusdetailide kontuur, vaade ja lõige.
 Graafilised täiendused joonisel.

		OÜ Esplan, rg-kood 10458912 J. Poska 25-4 10150 Tallinn		telefon 660 0750 faks 660 0751 e-mail info@esplan.ee		EP10458912-0001 EL10458912-0001 FPR000302		Teehoiutööde tegevusluba nr 05156/08195/12125 Muinsuskaitseametli tegevusluba E 620/2011 PPA tegevusluba nr 1184			
Vastutav arhitekt Ilona Stern		Tellija WEST Capital Holding OÜ		Töö nr 1410EP		Formaat (A3) 420 x 297 mm		Mõõtkava 1:100		Joonise nr AE-1.03	
Arhitekt Lever Lõhmus		Töö nimetus / Address Rätsepa tee 16/1, Lähthe, Kiili vald, Harjumaa Ridaelamu projekteerimistööd		Kuupäev 12.09.2014		Joonise nimetus Teise korruse plaan					